

## Samarbetsavtal Flygverksamhet Åre

### Parter

<b>SkiStar AB</b> Org.nr: 556093-6949  SkiStar AB Åre Box 36 83723 Åre  Anders.aspholm@skistar.com 070-6746010 <a href="http://www.skistar.com">www.skistar.com</a>  <i>I avtalet benämnd som Skistar</i>	<b>Åre Skärm- &amp; Drakflygklubb</b> Org.nr: 893203-0847  Åre Skärm- & Drakflygklubb c/o Therese Bärfenheim Kyrkängesvägen 4M 83798 Åre  <a href="mailto:info@flygare.nu">info@flygare.nu</a> 070 885 50 01 <a href="http://www.flygare.nu">www.flygare.nu</a>  <i>I avtalet benämnd som klubben</i>
--	---

### Allmänt

Detta avtal beskriver förhållandet mellan Skistar och klubben och syftar till att utforma och utveckla skärm- och drakflygningen i Åre dalen och på Åreskutan. Avtalet inkluderar även all kommersiell flygning som ska regleras genom klubben.

Benämning i avtalet som innefattar *kommersiell* avser skärmflygning eller drakflygning som utövas av och/eller under handledning av, instruktör eller tandem pilot. Instruktörer och tandem piloter är organiserade genom företag, flygskola, flygklubb eller liknande och har giltig licens och försäkring.

Benämning i avtalet som innefattar *privat* avser skärmflygning eller drakflygning som utövas av privatpersoner på egen hand och under eget ansvar men med giltig licens och försäkring.

Avtalet ger klubben rätt att utöva privat och kommersiell flygning på mark ägd och arrenderad av SkiStar. Även SkiStars del av Draklanda är inräknad i detta avtal.

Åreskutans samfällighet har i ett särskilt avtal arrenderat ut rätten till flygning på sin mark till SkiStar AB Åre. Åreskutans samfällighet får inte ingå avtal med andra utövare av kommersiell flygning under avtalstiden.

SkiStar får inte ingå fler avtal med kommersiella flygaktörer under avtalstiden. Undantag för avtal, Mörviken 1:75 tandemstugan på 1000-m.

Eventuellt ytterligare överenskommelser eller utfästelser utöver detta avtal ska dokumenteras skriftligen och signeras av båda parterna.

## Nyttjanderätt

Klubben har rätt att nyttja mark som markerats på kartan (se bilaga 1) som start- och landningsplatser för kommersiell- och privat flygverksamhet.

Platserna som markerats på kartan ska nyttjas i första hand. Andra platser på Åreskutan får nyttjas i andra hand under förutsättning att hänsyn tas till SkiStars övriga gäster och andra aktörer som befinner sig i området. Cykelleder, vandringsleder och skidpister får ej nyttjas som startplats och får endast nyttjas som landningsplats i nödfall.

Parterna kan komma överens om förändring av startplatser.

Klubben har rätt att ta ut skälig ersättning av kommersiella aktörer eftersom all kommersiell flygning regleras genom klubben.

## SkiStars ansvar och åtagande

- SkiStar åtar sig att vintertid preparera de av parterna utsedda startplatserna med pistmaskin, vid behov och i möjligaste mån (se bilaga 1).
- SkiStar ansvarar för att omedelbart kontakta klubben om en okänd/obehörig kommersiell aktör upptäcks bedriva flygverksamhet i Åre dalen och på Åreskutan.
- Skistar ska kontakta klubben om behov av underhåll uppstår på vägar som klubben/ kommersiella aktörer nyttjar.
- SkiStar säkerställer att berörd personal känner till vad som står i detta avtal.

## Klubbens ansvar och åtagande

Klubben ansvarar för att;

- Säkerställa att privata- och kommersiella piloter känner till och följer detta avtal samt lokala regler utarbetade av klubben.
- Information om skärm- och drakflygning i Åre för gästande privata- och kommersiella piloter finns digitalt på klubbens hemsida.
- Vindstrut och/eller vindvimpel finns på start- och landningsplatserna markerade på kartan (se bilaga 1) samt att det upprätthålls god ordning vid dessa platser.
- Ta fram särskild armbindel för kommersiella instruktörer och tandempiloter som visar att aktören är behörig att bedriva kommersiell flygverksamhet i Åre. Armbindeln skall också berättiga till företräde i liftkö. Företräde i liftkö gäller **endast** för kommersiella aktörer inklusive dess elever och tandemkunder och skall ske med hänsyn till SkiStars övriga gäster och bara vid behov.
- Tillse att kommersiella aktörer innehar giltig licens och försäkring för den verksamhet som bedrivs.
- All flygverksamhet i första hand bedrivs under liftarnas öppettider.
- Erforderligt tillstånd söks vid körning med skoter eller liknande på Åreskutan och att SkiStars skoterregler efterlevs.

- Biltrafik är ej tillåten under aktuell lifts öppettider. Biltrafik ska ske med aktsamhet så att slitaget på vägarna blir så litet som möjligt. Fyrhjulsdrevna bilar ska eftersträvas och är ett krav på vissa vägar som är markerade på vägkartan (se bilaga 2).
- Undantag när enbart Stjärnliften är öppen får upp och nedfart ske på väg 3 (se bilaga 2)
- Stå för del av kostnader för underhåll av vägar som klubben och/eller kommersiella aktörer nyttjar (se bilaga 2). Klubbens andel till underhållet uppgår till max 5000kr/år. Underhållet verkställs efter begäran av Skistar och omfattningen av underhållet sker efter samverkan mellan Skistar och klubben.

## Avtalsbrott, tvist

Om någon av parterna bryter mot ansvar och åtaganden i detta avtal och avtalsbrottet är av allvarlig betydelse, kan avtalet hävas med omedelbar verkan, om inte part omedelbart vidtar rättelse.

Tvist skall avgöras genom så kallad förenklad skiljedomsförfarande vid Östersunds Handelskammare.

## Ersättning

Ingen ersättning utgår från klubben.

## Avtalstid

Detta avtal gäller i ett (1) år med 6 månaders uppsägningstid.

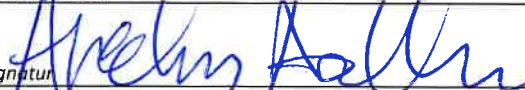
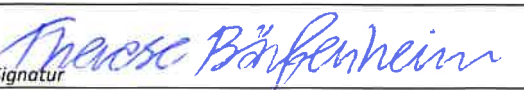
Om avtalet ej sägs upp förlängs det automatiskt med ett (1) år i sänder.

Detta avtal har upprättats i två (2) likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

## Bilagor till detta avtal

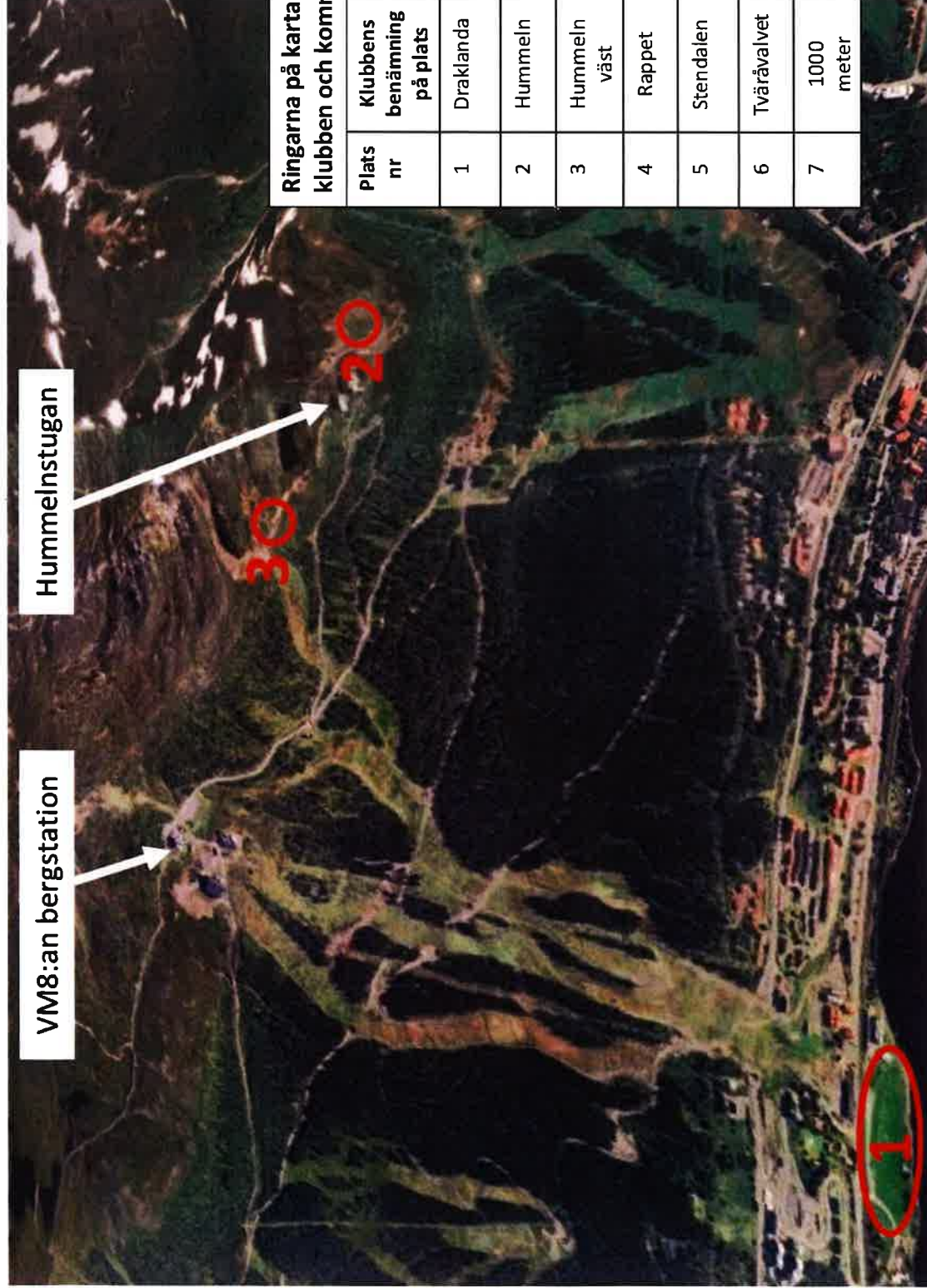
- Bilaga 1 – Karta start-/landningsplatser
- Bilaga 2 – Karta vägar

## Underskrifter

Skistar AB	Åre Skärm- & Drakflygklubb
2025-06-16 Åre Datum och Ort	2025-06-16 Åre Datum och Ort
 Signatur	 Signatur
ANDERS ASPÖHLUM Namnförtydligande	THERESE BÄRFINHEIM Namnförtydligande
Ansvarig Gästherman Befattning/Roll	ORDFÖRANDE ÅSDFK Befattning/Roll

## Bilaga 1 till Samarbetsavtal Flygverksamhet Åre - KARTA START-/LANDNINGSPLATSER

Sidan 1 av 2

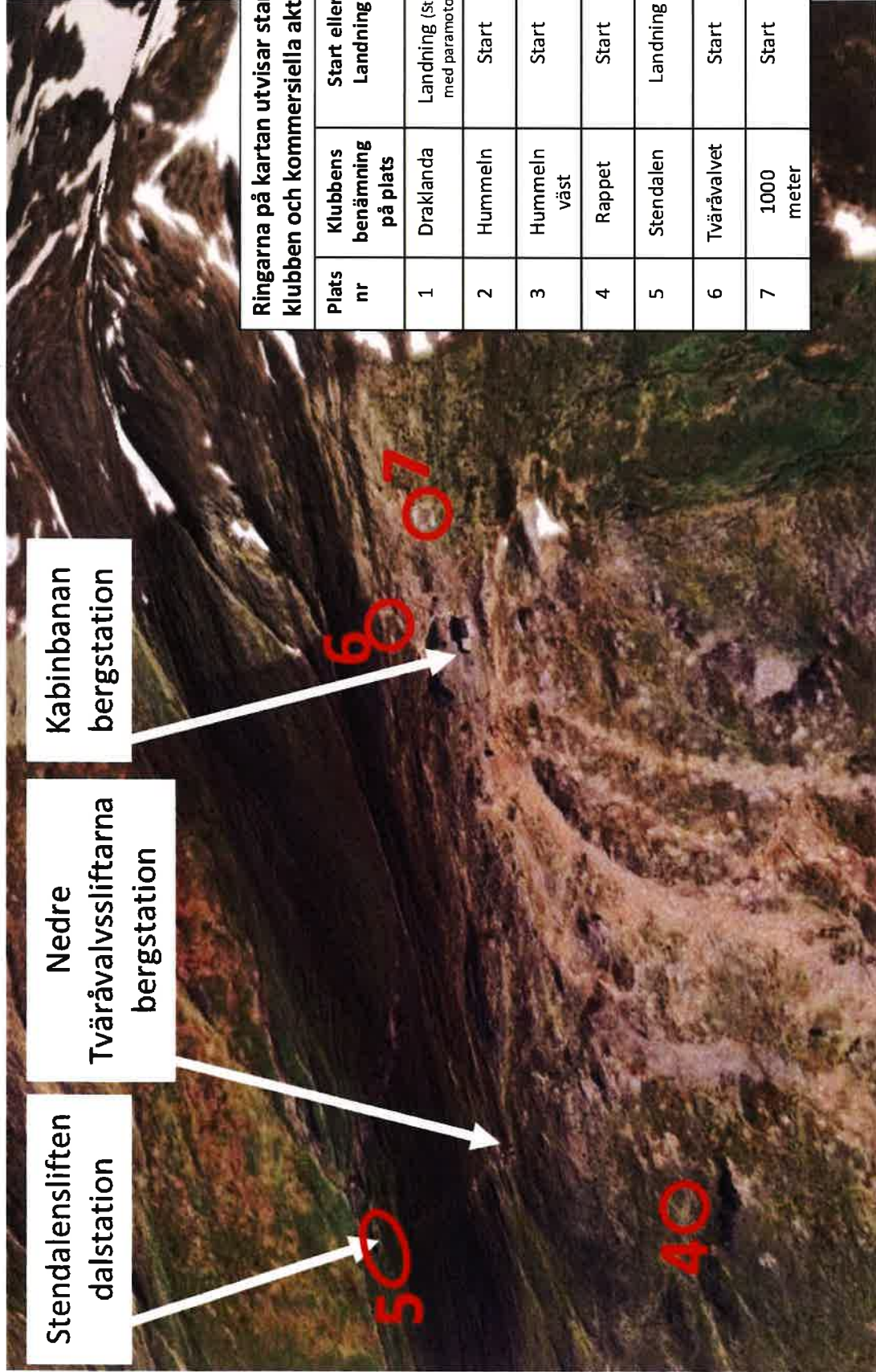


Ringarna på kartan utvisar start- eller landningsplatser som klubben och kommersiella aktörer i första hand ska nyttja.

Plats nr	Klubbens benämning på plats	Start eller Landning	Vindstrut eller vindvimpel	Prepareras med pismaskin
1	Draklanda	Landning (Start med paramotor)	Strut	Nej
2	Hummeln	Start	Strut	Ja
3	Hummeln väst	Start	Strut	Nej
4	Rappet	Start	Strut	Nej
5	Stendalen	Landning	Vimpel (upprättas vid nyttjande)	Nej
6	Tvärålvvet	Start	Strut	Ja
7	1000 meter	Start	Strut	Ja

## Bilaga 1 till Samarbetsavtal Flygverksamhet Åre - KARTA START/LANDNINGSPLATSER

Sidan 2 av 2






Ringarna på kartan utvisar start- eller landningsplatser som klubben och kommersiella aktörer i första hand ska nyttja.

Plats nr	Klubbens benämning på plats	Start eller Landning	Vindstrut eller vindvimpel	Prepareras med pismaskin
1	Draklanda	Landning (Start med paramotor)	Strut	Nej
2	Hummeln	Start	Strut	Ja
3	Hummeln väst	Start	Strut	Nej
4	Rappet	Start	Strut	Ja
5	Stendalen	Landning	Vimpel (upprättas vid nyttjande)	Nej
6	Tvärålvvet	Start	Strut	Ja
7	1000 meter	Start	Strut	Ja

## Bilaga 2 till *Samarbetsavtal Flygverksamhet Åre* - KARTA VÄGAR

Sidan 1 av 1

Linjerna på kartan utvisar de vägar som klubben och kommersiella aktörer har rätt att nyttja för upp-/nerfart till startplatser samt de vägar som klubben vid behov ska stå för kostnader av underhåll.

-  = VÄG 1 - Huvudalternativ för upp/nerfart
-  = VÄG 2 - Reservalternativ för upp/nerfart.
-  = VÄG 3 - Reservalternativ för upp/nerfart som endast får nyttjas med 4-hjulsdrivna bilar.

